

SARL Cruard Charpente Construction bois
5, rue des Sports
53 360 SIMPLE

Construction d'un bâtiment de stockage pour les ossatures assemblées

NOTICE ACCESSIBILITE ET SECURITE

L'atelier de stockage envisagé ne recevra pas de public.

Le personnel y travaillant sera en général de 5 personnes avec des pointes ponctuelles de 9 à 10.
Les structures assemblées qui y seront stockées représenteront un cubage maximum de 290m³ de bois.
En absence de réseau de bornes incendies sur la commune de Simplé, l'établissement comporte déjà un bassin d'eau en partie Nord-Est du site qui complété des deux étangs à proximité, correspond aux normes de sécurité.

Il sera situé à 40 et 50m des autres bâtiments de l'entreprise et à environ 59m de la limite de propriété. Le bâtiment sera équipé de détecteurs de fumée reliés à la centrale générale de l'établissement.

Le bâtiment comprend trois portes d'accès - sorties de secours réparties sur sa périphérie.
Le désenfumage sera assuré par trois des quatre dômes en toiture de 2x3m chacun commandés depuis les portes d'accès au bâtiment.

Fait à CHATEAU GONTIER,
Le 5 septembre 2016

COLBOC J.B. ARCH. D.P.L.G.
11, Prom. de la Résistance
53200 CHATEAU-GONTIER
Tél. : 02.43.07.05.43

E.mail : colboc.jb@free.fr
SIREN : 333 475 721
SIRET : 333 475 721 00036

SARL Cruard Charpente Construction bois
5, rue des Sports
53 360 SIMPLE

Construction d'un bâtiment de stockage pour les ossatures assemblées

PERMIS DE CONSTRUIRE
NOTICE PAYSAGERE PC4

Paysage lointain

Dans toutes directions, la campagne au relief doucement ondulé et arboré de la campagne avec au Nord, le bourg de Simplé signalé par le clocher se son église.

Paysage proche

Le site de l'entreprise est bordé au Nord par du parcellaire d'habitation, à l'Est et au Sud par des champs, à l'Ouest de la rue des sports par des bâtiments artisanaux côté bourg puis par des habitations dans leur jardin et enfin par le terrain de sports.

La Construction

Construction d'un bâtiment de stockage de 42,50m x 25,00m d'une hauteur à l'acrotère de 10,20m constitué de :

- poteaux ~~en~~ (pour mise en place d'un pont roulant)
- portiques lamellé collé
- bardage métallique double-peau isolé de teinte blanche avec bande d'éclairiment polycarbonate en haut de la façade Ouest
- couverture deux pentes bac acier, isolation et membrane d'étanchéité grise cachées par acrotères et comprenant quatre lanterneaux d'éclairiment dont trois manœuvrables pour désenfumage
- en façade Nord, trois portes sectionnelles de 5,00m x H 6,00m, en façade Est et Ouest, trois portes d'accès ou de secours.

Les menuiseries extérieures et cornières en rive des bardages seront de teinte bleue dito les autres ateliers existants.

Eléments d'accompagnement

Le terrain naturel étant en faible pente à monter du Nord vers le Sud, un décaissé devra être réalisé en partie Sud. Une cour de desserte sera réalisée en façade Nord avec finition enrobé.

COLBOC J.B. ARCH. D.P.L.G.
11, Prom. de la Résistance
53200 CHATEAU-GONTIER
Tél. : 02.43.07.05.43

E.mail : colboc.jb@free.fr
SIREN : 333 475 721
SIRET : 333 475 721 00036

Fait à CHATEAU GONTIER,
Le 5 septembre 2016